

## Auftrag zur Vermietung

### Auftraggeber

Name, Vorname \_\_\_\_\_

Straße \_\_\_\_\_

PLZ, Ort \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_

E-Mail \_\_\_\_\_

### Immobilie

Art \_\_\_\_\_

Straße \_\_\_\_\_

PLZ, Ort \_\_\_\_\_

Der Auftraggeber beauftragt hülswitt Immobilien mit der Durchführung der nachfolgenden Leistung zur Vermietung der vorgenannten Immobilie.

### Vermietungspaket

**Basic** **249,00 €**

- Erstellung eines Exposé – angegebener Ansprechpartner ist der Auftraggeber
- Ansprache vorhandener Interessenten aus der hülswitt Datenbank
- Einsetzen der Immobilienanzeige in huelswitt.eu, Immobilienscout24.de, immowelt.de, immonet.de und andere
- 24h/7 Tage Anrufannahme und Exposéversand per E-Mail
- Interessentendatenweitergabe an den Auftraggeber
- Die Immobiliendaten (Zahlen, Ausstattung, Bilder, Grundrisse) werden durch den Auftraggeber zur Verfügung gestellt
- Die Kommunikation mit dem Interessenten, insbesondere die Vereinbarung und Durchführung von Besichtigungen erfolgt durch den Auftraggeber
- Die Laufzeit beträgt 8 Wochen ab Exposéfreigabe durch den Auftraggeber

### Zusatzoptionen

- Mieterselbstauskunft inkl. Bonitätsauskunft (je Mietvertrag) **45,00 €**
- Mietvertragserstellung (je Mietvertrag) **60,00 €**
- Anfertigung von Fotos vor Ort (bis 10 Stück) **195,00 €**
- Werbung am Objekt, selbstklebendes Werbeschild, je Stück 30,00 € | Anzahl: \_\_\_Stk. | Summe: \_\_\_\_,\_\_ €
- Werbung in Printmedien **Preis auf Anfrage**
- Auftragsverlängerung (8 Wochen) **169,00 €**

## Vermietungspaket

### Full Service

**1.699,00 €**

- Vor-Ort-Aufnahme inkl. Fotografie der Immobilie durch hülswitt Immobilien
- Erstellung eines Exposé – angegebener Ansprechpartner ist hülswitt Immobilien
- Ansprache vorhandener Interessenten aus der hülswitt Datenbank
- Einsetzen der Immobilienanzeige in huelswitt.eu, Immobilienscout24.de, immowelt.de, immonet.de und andere
- Werbung am Objekt (bis 2 Stück)
- Anrufannahme und Exposéversand per E-Mail, Fax oder Post
- Bonitätsauskunft der potentiellen Mietinteressenten – Mietvertragserstellung
- Kommunikation mit dem Interessenten, insbesondere die Vereinbarung und Durchführung von Besichtigungen erfolgt durch hülswitt Immobilien
- Die Immobiliendaten (Zahlen, Grundrisse) werden durch den Auftraggeber zur Verfügung gestellt
- Die Laufzeit beträgt 4 Monate ab Exposéfreigabe durch den Auftraggeber

## Zusatzoption

- Werbung in Printmedien
- Auftragsverlängerung (8 Wochen)

**Preis auf Anfrage  
799,00 €**

Ort, Datum

Unterschrift

## Datenschutz

Wir gehen mit Ihren Daten sehr sensibel um und verwenden diese ausschließlich für den von Ihnen gewünschten Zweck. Unsere Datenschutzerklärung können Sie auf unserer Homepage unter <https://www.huelswitt.eu/datenschutz> einsehen.

## Rechnungsstellung

Die Rechnungsstellung und -zahlung erfolgt nach Auftragserteilung durch den Auftraggeber. Der Auftrag endet automatisch 8 Wochen (Basic) bzw. 4 Monate (Fullservice) nach erteilter Exposéfreigabe (Datum) durch den Auftraggeber. Die Beauftragung der Zusatzoption „Auftragsverlängerung“ muss spätestens eine Woche vor Ablauf des jeweiligen Auftrages erfolgen.

Alle Preise verstehen sich inkl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer.

## Widerufsbelehrung

### Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen den Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns

**hüls Witt Immobilien GmbH, Zollstraße 113, 44869 Bochum**  
**Telefon: 02327 30931-0, Fax-Nr.: 02327 30931-29, office@huelswitt.eu**

mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

### Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstigste Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

### 8.) Erklärung des Verbrauchers/Auftrag

Ich/Wir verlange(n) ausdrücklich, dass Sie vor Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der beauftragten Dienstleistung beginnen.

ja  nein

Mir ist bekannt, dass das Widerrufsrecht vor Ablauf der Widerrufsfrist erlischt, wenn die Dienstleistung vollständig erbracht wurde und mit der Ausführung der Dienstleistung erst begonnen wurde, nachdem ich meine ausdrückliche Zustimmung gegeben habe (§ 356 Abs. 4 BGB).

ja  nein

---

Ort, Datum

---

Unterschrift

**Muster-Widerrufsformular**

Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es zurück.

An:

hüls Witt Immobilien GmbH

Zollstraße 113

44869 Bochum

Telefax: +49 2327 309 31 - 29

E-Mail office@huelswitt.eu

Hiermit wieder rufe(n) ich/wir (\*) den von mir/uns (\*) abgeschlossenen Vertrag über den Kauf der folgenden Waren (\*)/ die Erbringung der folgenden Dienstleistung (\*)

Art \_\_\_\_\_

Bestellt am (\*)/erhalten am (\*) \_\_\_\_\_

Name(n), Vorname(n) \_\_\_\_\_

Anschrift(en) \_\_\_\_\_

Unterschrift(en) \_\_\_\_\_

Datum \_\_\_\_\_

(\*) Unzutreffendes bitte streichen